T.M. de Turre

T.M. de Carboneras

T.M. de Carboneras

EL MORO

SOPALMO

AGUA DE ENMEDIO

CARBONERAS

SGV-6

SGV-7

SGV-8

SGV-9

SGV-9/AL-5105

LNE A 25 m. SEGÚN INFORME SECTORIAL DEL SERVICIO CARRETERAS PROVINCIAL (ANTIGUA ALP-118)

Playa de la Granatilla

Playa del Sambenito

Playa de Bordonales

VIAS PECUARIAS CLASIFICADAS

- TRAMO A B — COLADA DE VERA DESLINDADA SEGÚN RESOLUCIÓN 22-Sep-2008 (VP04064001) (Ref VP MO-2/06)
- TRAMO B C — COLADA DE VERA TRAMO SIN DESLINDAR (VP 04064001)

(8 m ancho legal)

- COLADA DE "LAS CUARTILLAS" (VP 04064002) (6 m ancho legal)

AFECCIONES DE CARRETERAS

CARRETERAS DE ANDALUCÍA

REFERENCIA DEL ESQUEMA	ZONA	TITULARIDAD Y TIPO DE LA VIA		
		Junta de Andalucía		Diputación Provincial
		- Autopista - Autovía - Vía Rápida	- Carreteras Autonómicas	- Carreteras Provinciales
A	Dominio Publico adyacente a ctra.		8 m	3 m	3 m
B	Servidumbre		25 m	8 m	8 m
C	Afección (2)		100 m	50 m	25 m
D	De no Edificación (2)		100 m	50 m	25 m (1)

(1) En la AL- 5105 (Antigua ALP-118), el límite de edificación se situa en tramo urbano de las NN.SS.-87 a 21 m. del eje de la carretera actual.

(2) Esta distancia podrá variar s/art. 56.6 de la Ley 8/01

Domínio Público Viario

Línea de no edificación

Límite de edificación según Ley de Costas. (20 ó 100 m. Desde la L.D.P.M.T.)

SECCION TIPO

RED AUTONÓMICA

RED INTERCOMARCAL: A-370

RED COMPLEMENTARIA: A-1203, VARIANTE AL-5105

RED PROVINCIAL: AL-5114, AL-5105

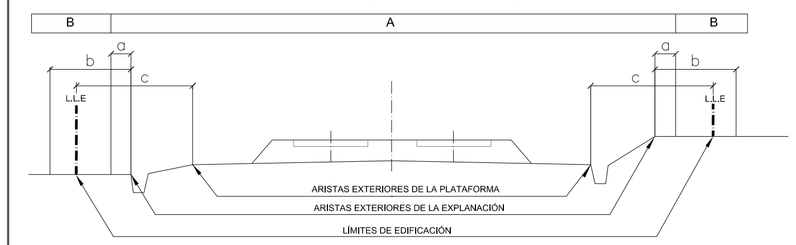
RED MUNICIPAL: SGV-6, SGV-7, SGV-8, SGV-9, SGV-10, SGV-11, SGV-12, SGV-13, SGV-14, SGV-15, SGV-16, SGV-17, SGV-18, SGV-19

SISTEMA GENERAL FERROVIARIO - AFECCIONES DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS

SGF / AVE (CORREDOR MEDITERRÁNEO DE ALTA VELOCIDAD) (EN FASE DE EXPROPIACIONES)

LIMITACIONES A LA PROPIEDAD

ESTABLECIDAS POR EL REGLAMENTO DEL SECTOR FERROVIARIO (R.D. 2387 de 30-12-2004) Y MODIFICACIONES DEL R.S.F. (R.D. 354 de 29-03-2006)



A

ZONA DE DOMINIO PÚBLICO

* SUELO URBANO CONSOLIDADO ..... a = 5 mts
* RESTO DE SUELOS ..... a = 8 mts

Terrenos ocupados por la línea ferroviaria y una franja de terreno de "a metros" a cada lado de la misma, medida en horizontal y perpendicularmente al eje de la línea, desde la arista exterior de la explanación.

Domínio Público Ferroviário

B

ZONA DE PROTECCIÓN

* SUELO URBANO CONSOLIDADO ..... b = 8 mts
* RESTO DE SUELOS ..... b = 70 mts

Franja de terreno a cada lado de la línea ferroviaria delimitada interiormente por la zona de dominio público y exteriormente por dos líneas paralelas situadas a " b metros " de las aristas exteriores de la explanación.

L.I.E (LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN)

* SUELO URBANO Y URBANIZABLE CON ORDENACIÓN DETALLADA APROBADA O EN TRAMITACIÓN ..... c = 20 mts
* RESTO DE SUELOS ..... c = 50 mts

Se sitúa a " c metros" de la arista exterior más próxima de la plataforma medidas horizontalmente.

RIESGOS

153 PUNTOS DE RIESGO DE INUNDABILIDAD EN SUELO URBANO

CODIGO DEL PUNTO NEGRO Nº	CAUCE	NÚCLEO	NIVEL DE RIESGO SEGÚN EL PLAN	FRECUENCIA DAÑOS
145	Barranco, C/ Pilas y C/ Lance Nuevo	Costa de Mojácar	MODERADO	C5
146	Barranco Loma del Cantal	Costa de Mojácar	MODERADO	E7
147	C/ Almería, Luna y Piedra Villazar	Costa de Mojácar	MODERADO	C4
148	C/ Dinamarca	Costa de Mojácar	ESCASO	D4
149	Rambla Campos	Costa de Mojácar	ESCASO	E4
150	Rambla de las Marinas y Cantal	Costa de Mojácar	ESCASO	E5
151	Rambla de los Terreros	Costa de Mojácar	MODERADO	D3 - B16
152	Rambla Descargador	Costa de Mojácar	MODERADO	D3
153	Río Aguas	Costa de Mojácar	GRAVE	D2
154	Barranco de la Ciudad	Mojácar	ESCASO	D4
266	Camping El Cantal	Costa de Mojácar	ESCASO	E17

CLASIFICACIÓN

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

NOTA 1: Se ha incluído la clasificación correspondiente según la Ordenación Adaptada, para una mejor comprensión de las afecciones representadas.

- LIMITE TERMINO MUNICIPAL
- SISTEMA GENERAL VIARIO
- RED HIDROGRÁFICA
- ENCAUZAMIENTO

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MOJÁCAR POR ADAPTACIÓN DE LAS NNSS A LA LOUA

EXCMO. AYUNTAMIENTO de Mojácar

SEPTIEMBRE 2009

TIMCA INGENIEROS Y ARQUITECTOS SA

ALEJANDRO PASCUAL BERENGUEL

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

PLANO DE: INFORMACIÓN

I-17 Hoja 2 de 4

Vías Pecuarias, Afecciones de Carreteras, Ferrocarriles y Riesgo de Inundabilidad en S. Urbano

ÁMBITO TÉRMINO MUNICIPAL

DISTRIBUCIÓN DE HOJAS: 1 2 3

Escala: 1:10.000 ORIGINAL A-1

0 100 500m

N

I-17.dwg

NATALIA RUIZ