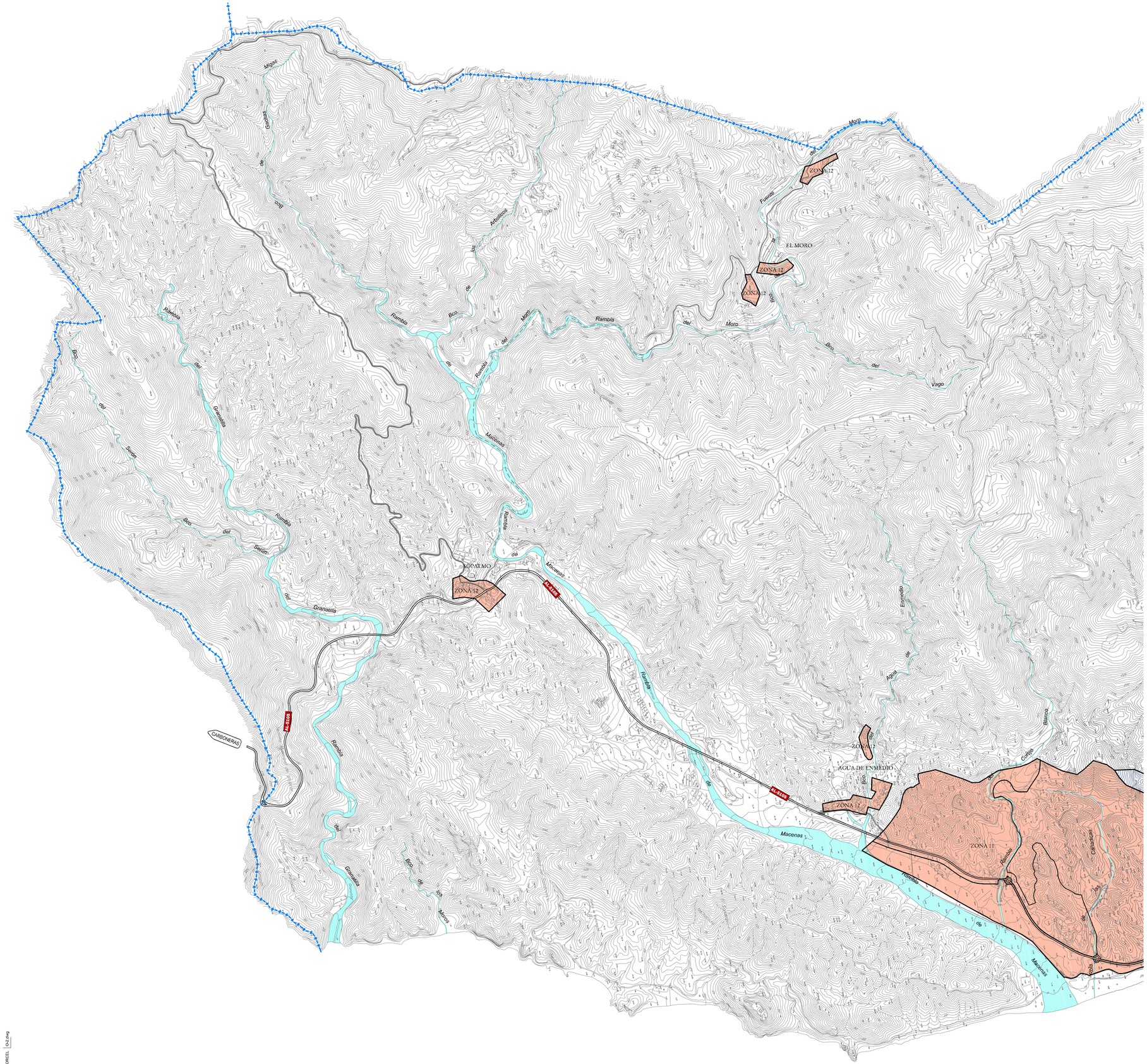

	ZONA	Denominación	Edificabilidad global m²(t)/m² (s bruto)	DENSIDAD (Viv/Ha)
SUELO URBANO USO RESIDENCIAL	Zona 1	COSTA GENERAL (U-3)	0,35	22
	Zona 2	LA PARATA	0,35	20
	Zona 3	LAS VENTANICAS	0,37	43
	Zona 4	COSTA (U-2 III)	1,50	150
	Zona 5	MOJACAR-LAS HUERTAS Y COSTA U-2 II	1,00	100
	Zona 6	RAMBLA ALFAIX	0,27	21
	Zona 7	EL ALBARDINAR	0,29	26
	Zona 8	MARINA DE LA TORRE I	0,24	19
	Zona 9	MARINA DE LA TORRE II	0,24	18
	Zona 10	EL DESCARGADOR II	0,30	26
	Zona 11	MACENAS	0,20	10
	Zona 12	NÚCLEOS RURALES EXISTENTES	0,35	14
	Zona 13	UA-1 - MOJACAR	1,08	108
	Zona 14	UA-3, 4B, 4C Y 9C	0,40	40
	Zona 15	UA-10 Y 14	0,45	45

	Denominación	Edificabilidad global m²(t)/m² (s bruto)	DENSIDAD (Viv/Ha)
SUELO URBANIZABLE ORDENADO USO RESIDENCIAL	SECTOR 5	0,30	12
	SECTOR 16	0,30	17
	SECTOR 12C	0,30	20
	SECTOR 12D	0,30	30

	Denominación	Edificabilidad global m²(t)/m²(s bruto)	DENSIDAD (Viv/Ha)
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO RESIDENCIAL	SECTOR 2	0,22	6
	SECTOR 11	0,27	12
	SECTOR 1BIS	0,20	10

	Denominación	Edificabilidad global m²(t)/m²(s bruto)	DENSIDAD (Viv/Ha)
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO USO TERCIARIO	SECTOR 13	0,10	-

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MOJÁCAR POR ADAPTACIÓN DE LAS NNSS A LA LOUA

TIMCA INGENIEROS Y ARQUITECTOS SA

ALEJANDRO PASCUAL BERENGUEL

Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos

PLANO DE: ORDENACIÓN

O-2 Hoja 2 de 4

Usos, Densidades y Edificabilidades globales del Suelo Urbano y Urbanizable

Costa - 1

ÁMBITO TÉRMINO MUNICIPAL

DISTRIBUCIÓN DE HOJAS: 1 2 3

Escala: 1:10.000 ORIGINAL A-1

0 100 500m

E XCMO. AYUNTAMIENTO de Mojácar

SEPTIEMBRE 2009

CARLOS LÓPEZ PORCEL | O-2.dwg